



ASSOCIAZIONE DELLA PROPRIETA' EDILIZIA - Via Diaz n. 91 -22100 COMO - Tel.-fax 031.271900

REGOLAMENTO CONSULENZE GRATUITE

- 1) Le consulenze rese ai Soci possono essere di due tipologie: la prima tipologia è la consulenza orale, resa in presenza presso la sede di Confedilizia Como o in via telematica mediante app denominata Zoom o tramite colloquio telefonico; la seconda tipologia è la consulenza scritta, resa tramite e-mail.
- 2) Ogni Socio ha diritto di chiedere sino ad un massimo di n. 15 consulenze complessive per ogni anno solare. La segreteria terrà il conteggio delle consulenze rese in favore di ogni Socio. In caso di necessità è comunque possibile per il Socio usufruire di consulenze aggiuntive, mediante il versamento di un contributo all'Associazione pari ad € 30,00.
- 3) Le consulenze devono avere per oggetto quesiti in materia immobiliare, locatizia, condominiale o successoria. Le consulenze, nelle predette materie, possono avere carattere legale, fiscale, tecnico o assicurativo.
- 4) L'Associazione mette a disposizione dei soci le seguenti qualifiche professionali: avvocati, commercialisti, notai, architetti, ingegneri, geometri, consulenti del lavoro.
- 5) L'Associazione si impegna a garantire che tutti i consulenti di cui si avvale abbiano esperienze specialistiche nelle materie sopra indicate e l'Associazione verifica costantemente il loro aggiornamento professionale.
- 6) Tutti gli appuntamenti con i consulenti vengono fissati dalla segreteria. Le richieste di consulenza per e-mail devono essere indirizzate alla segreteria.
- 7) Le consulenze orali – in sede o tramite Zoom - hanno una durata massima di 30 minuti ciascuna. Le consulenze rese tramite e-mail, devono essere risolvibili dal consulente dedicando un tempo non maggiore di 30 minuti per ogni e-mail
- 8) La consulenza richiesta tramite e-mail viene resa, salvo casi particolari, entro il termine di 3 giorni lavorativi. Il consulente indirizzerà la e-mail di risposta alla segreteria.

9) Se la complessità dell'oggetto della consulenza – orale o scritta - è tale per cui il consulente ritiene di non poter contenere la propria attività nell'ambito dei 30 minuti sopra indicati, il consulente, a propria discrezione, sarà libero di continuare la consulenza o di far fissare alla segreteria un nuovo incontro.

10) Ogni qual volta si ecceda il limite temporale dei 30 minuti nel rendere la consulenza, al Socio verrà computata una ulteriore consulenza. In ogni caso non sono ammesse consulenze che richiedano un impegno da parte del consulente maggiore di 60 minuti per la risoluzione del caso.

11) Il presente regolamento verrà comunicato a tutti i Soci e pubblicato nel sito internet dell'Associazione.

Como, lì 18 ottobre 2022

Il Presidente

Avv. Claudio Bocchietti

www.confediliziacom.it - e-mail: **info@confediliziacom.it**